

감정평가서

수신 : 강용원 귀하

1. 서울 관악구 신림로 115 지상 철근콘크리트조 콘크리트지붕 단층 근린상가 100㎡

해당기간	건물 시가
2022. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	2억 3,000만 원
2023. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	2억 4,000만 원
2024. 1. 1. ~ 현재	2억 5,000만 원

2. 경기 포천시 일동면 218 임야 978㎡

해당기간	임야 시가
2022. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	3,000만 원
2023. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	3,000만 원
2024. 1. 1. ~ 현재	3,500만 원

※ 앞으로도 특별한 사정이 없는 한 2, 3년 동안 같은 시세를 유지할 것으로 예상됩니다.

의뢰하신 부동산들의 시가를 위와 같이 감정평가하여 회신합니다.

2024. 9. 13.

서울감정평가사사무소

감정평가사 장수현

