

등기사항전부증명서(말소사항 포함)-집합건물

[집합건물] 경기도 평택시 서정3길 123

고유번호 1145-5548-155651

【표 제 부】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항	
1	2021년12월10일	경기도 평택시 서정동 550 [도로명주소] 경기도 평택시 서정3길 123(서정동, 서정빌라)	철근콘크리트조 슬래브지붕 3층 건물 1층 171㎡ 2층 171㎡ 3층 145.2㎡	도면편철장 제4책 제43면	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소재지번		지목	면적	등기원인 및 기타사항
1	경기도 평택시 서정3길 123		대	312㎡	2021년12월10일

【표 제 부】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접수	건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2021년12월10일	제1층 제101호	철근콘크리트조 54.85㎡	도면편철장 제4책 제43면
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권의 종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	소유권대지권		312분의 47	2021년12월10일 대지권 2021년12월10일 등기

【갑 구】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2021년12월10일 제7233호		소유자 김일동 681017-1***** 경기도 안산시 상록수길 112 거래가액 [REDACTED]
2	소유권이전	2021년12월30일 제7871호	2021년12월30일 매매	소유자 정남이 570411-1***** 경기도 평택시 평택3길 2 거래가액 [REDACTED]
3	가압류	2022년9월1일 제11593호	2022년9월1일-수원지방법원-평택지원의 가압류결정 (2022카단43434)	청구금액 금14,000,000원 채권자 김동국 690127-1***** —경기도 수원시 원천로 3
4	소유권이전	2022년10월1일 제12321호	2022년10월1일 매매	소유자 강호연 730519-1***** 서울특별시 관악구 봉천3길 12, 301호(성현동, 성현연립) 거래가액 [REDACTED]

[집합건물] 경기도 평택시 서정3길 123

고유번호 1145-5548-155651

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
5	3번가압류등기 말소	2022년11월25일 제13153호	2022년11월25일 가압류신청취하	

【을 구】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
* 1 *	근저당권설정	2023년7월15일 제71098호	2023년7월15일 설정계약	채권최고액 금 350,000,000원 채무자 강호연 730519-1***** 서울특별시 관악구 봉천3길 12, 301호 (성현동, 성현연립) 근저당권자 주식회사 한서상호저축은행 (110125-0*****) 서울특별시 종로구 계동 12-1 대표이사 조현조

----- 이 하 여 백 -----

수수료 1,000원 영수함 관할등기소 수원지방법원 송탄등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.

서기 2025년 1월 7일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관



*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함.

문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나 인터넷등기소(<http://iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여
위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발행번호 004574051889430190SLBO6047832QIF17845156352 1/1 발급확인번호 EGET-EGEY-1578 발행일 2025/01/07



대 법 원