

통 지 문

수신 : 중소기업은행 서초동지점장
서울 서초구 서초대로 658

발신 : 1. 이영구, 2. 최영희
서울 도봉구 수유3길 505, 103동 705호(수유동, 진흥아파트)

1. 본인들이 등기부를 확인해본 결과 귀 은행(서초동 지점)이 서장대 씨 소유인 서울 강남구 일원로 1204 건물에 관하여 2015. 2. 23. 근저당권설정 등기를 필한 사실을 알게 되었습니다.
2. 그런데 서장대 씨는 본인들에게서 위 건물 부지(서울 강남구 일원동 124)를 임차하여 건물을 신축한 것입니다.
3. 본인들은 2018. 8. 17자로 서장대 씨에게 별첨 문서 사본과 같이 동인과의 임대차계약을 해제(해지)하였으므로, 민법 제642조에 따라 귀 은행에 이를 통지하오니 업무에 참고하시고, 뒤에 다른 이의를 제기하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.

첨부 : 서장대 씨에 대한 통지서 사본 1통

2018년 8월 18일

발신인 이 영 구

최 영 희



본 우편물은 2018-08-18

제12404호에 의하여

내용증명우편물로 발송하였음을 증명함

서울도봉우체국장

