

통 지 서

수 신 : 서장대

서울 강남구 일원동 124 “헤이징까오야” 내

발 신 : 이영구, 최영희

서울 도봉구 수유3길 505, 103동 705호(수유동, 진홍아파트)

1. 귀하의 사업이 번창하기를 기원합니다.
2. 본인들은 귀하에게 서울 강남구 일원동 124 나대지를 임대한 바 있습니다. 그런데 귀하는 2기분 이상의 월차임(2018년 4월분 30만 원, 2018년 5월분 70만 원, 2018년 7월분 50만 원)을 지체하고 있습니다. 이는 귀하와의 임대차계약을 종료할 수 있는 사유가 됩니다. 그런데다가 본인들은 위 토지를 다른 용도에 사용하고자 하므로 귀하에게 더 이상 임대할 수가 없습니다.
3. 이에 본인들은 귀하와의 임대차계약을 해제(해지)하오니 즉시 밀린 임료를 지급해 주시고, 임대차계약서 특약사항 제2조에 의거 귀하가 건축한 건물을 인도하고 소유권이전등기도 넘겨주시기 바랍니다.

2018년 8월 17일

발신인 이 영 구 최 영 희



본 우편물은 2018-08-17

제12302호에 의하여

내용증명우편물로 발송하였음을 증명함

서울도봉우체국장

