

수원지방법원 안양지원 2022. 4. 7 선고 2021가단3852 판결 [사해행위취소]

재판경과

수원지방법원 2023. 5. 30 선고 2022나64969 판결

수원지방법원 안양지원 2022. 4. 7 선고 2021가단3852 판결

전문

원 고 A

소송대리인 법무법인 정론

담당변호사 이인수(소송구조)

피 고 B

소송대리인 법무법인 다일

담당변호사 곽선우

변 론 종 결 2022. 3. 24.

판 결 선 고 2022. 4. 7.

주문

1. 원고의 청구를 기각한다.
2. 소송비용은 원고가 부담한다.

청 구 취 지

별지 목록 기재 부동산(이하 '이 사건 부동산'이라 한다)에 관하여,

1. 피고와 C 사이의 2018. 3. 7.자 증여계약을 취소한다.
2. 피고는 C에게 수원지방법원 안양지원 안양등기소 2018. 3. 9. 접수 제29154호로 마친 소유권이전등기의 말소등기절차를 이행하라.

이 유

1. 기초사실

가. 원고는 C와 내연관계에 있는 자이고, 피고는 C와 법률상 부부이다.

나. C는 2018. 3. 7. 피고에게 이 사건 부동산을 증여하는 증여계약(이하 '이 사건 증여계약'이라 한다)을 체결하고, 2018. 3. 9. 이 사건 부동산에 관하여 위 증여계약을 원인으로 한 청구취지 제2항 기재와 같은 소유권이전등기(이하 '이 사건 소유권이전등기'라 한다)를 마쳐 주었다.

【인정근거】 다툼 없는 사실, 갑 제3호증, 을 제6호증의 각 기재, 변론 전체의 취지

2. 판단

가. 원고의 주장

C가 배우자가 있음에도 없다고 원고를 속여 결혼 목적으로 동거하는 등 교제하다가 위 사실이 밝혀지자 2018. 1. 20.경 원고에게 2억 5,000만 원을 지급하기로 하는 지불각서(갑 제1호증)를 작성하여 주었다. 따라서 원고는 C에게 지불각서상 2억 5,000만 원의 채권이 있다. 그런데 C가 피고에게 2018. 3. 7. 이 사건 부동산을 증여하였는바, 이는 사해행위에 해당하고 피고는 C의 배우자로서 악의의 수익자이다. 따라서 이 사건 증여계약을 사해행위로 취소하고, 원상회복으로 이 사건 소유권이전등기의 말소를 구한다.

나. 판단

살피건대, ‘C가 원고에게 위자료 2억 5,000만 원을 2020. 4. 30.까지 지급한다’는 취지로 작성된 2018. 1. 20.자 C 명의 지불각서인 갑 제1호증은 사본이고, 원본은 C가 찢어버려 존재하지 않는 사실은 당사자들 사이에 다툼이 없다.

위 갑 제1호증에 대하여 피고는 원본 지불각서에 ‘날짜와 채무자 C’ 부분 기재가 없었고 작성시기도 지급기일로부터 2년 전인 2018. 4.경이라고 다투고, 갑 제11증(가지번호 포함)의 기재만으로는 위 부분과 동일한 원본의 존재 및 진정성립을 인정하기 부족하며, 달리 이를 인정할 증거가 없다. 따라서 갑 제1호증 중 ‘날짜와 채무자 C’ 부분은 증거로 쓸 수 없다.

그렇다면, 갑 제1호증 지불각서에 의해 C가 원고에게 위자료 2억 5,000만 원을 지급하기로 약정한 사실은 인정되나, 그 약정이 이 사건 증여계약이 체결되기 전인 2018. 1. 20.에 존재하였다고 인정할 만한 증거가 없다.

나아가 을 제1 내지 5호증의 각 기재 및 변론 전체의 취지에 의하면, 원고가 C가 배우자가 있다는 사실을 알게 된 뒤에도 수년간 내연관계를 유지한 사실, 원고와 C가 C의 배우자인 피고로부터 돈을 빼내 같이 살기로 하기도 한 사실이 인정되고, 위 인정사실에 의하면 갑 제1호증 지불각서는 불륜관계 유지 조건이거나 법률상 배우자로부터 재산을 빼돌리기 위한 것으로서 반사회적 법률행위로 민법 103조에 따라 무효이다.

따라서 갑 제1호증 지불각서는 이 사건 증여계약 이전에 작성되었다고 볼 증거가 없고, 반사회적 법률행위로 민법 제103조에 따라 무효이므로, 이 사건 증여계약이 원고의 C에 대한 위 지불각서상 채권을 해하는 사해행위라고 볼 수 없다.

3. 결론

따라서 원고의 청구는 이유 없어 이를 기각하기로 하여 주문과 같이 판결한다.

판사 허문희

별지

목 록

1. 경기도 안양시 만안구
대 110.1 m²

2. 경기도 안양시 만안구
[도로명주소]

경기도 안양시 만안구

위 지상

철근콘크리트조 및 조적조 슬래브지붕 4층 근린생활시설 및 주택

지층(수퍼마켓) 64.68m²

1층(소매점) 64.68m²

2층(주택) 64.68m²

3층(주택) 64.68m²

4층(주택) 55.80m²

내역: 지층, 1층, 2층은 철근콘크리트조

3층, 4층은 조적조 - 이 상 -

