

광주지방법원 순천지원 2022. 10. 25 선고 2022가단51328 판결 [사해행위취소]

전 문

원 고 A 주식회사

피 고 B

변 론 종 결 2022. 9. 6.

판 결 선 고 2022. 10. 25.

주 문

1. 별지 목록 기재 각 부동산 중 각 1/3 지분에 관하여,
가. 피고와 C 사이에 2022. 1. 17. 체결된 상속재산분할협의를 취소하고,
나. 피고는 C에게 광주지방법원 순천지원 광양등기소 2022. 1. 21. 접수 제1745호로 마친
소유권이전등기의 말소등기절차를 이행하라.
2. 소송비용은 피고가 부담한다.

청 구 취 지

주문과 같다.

이 유

1. 인정사실

가. C은 2011. 8. 23. D 주식회사로부터 1,500만 원을 이자 연 5.9%로 정하여 대출받았다. D 주식회사는 2015. 9. 23. 위 C에 대한 대출금채권을 E 주식회사에 양도하였고, E 주식회사는 2021. 1. 22. 원고에게 채권을 양도한 후 C에게 채권양도사실을 통지하였다.

나. 원고의 C에 대한 양수금 채권은 2022. 2. 9. 기준 12,202,040원이다.

다. 한편, 망 F(이하 ‘망인’이라고 한다)은 2021. 8. 10. 사망하였고, 그 상속인으로 피고, C, G, H, I, J이 있으며, C의 상속지분은 1/3이다.

라. 망인의 상속인들은 2022. 1. 17. 망인의 소유였던 별지 목록 기재 각 부동산(이하 ‘이 사건 각 부동산’이라 한다)을 피고의 단독소유로 하는 내용의 상속재산분할협의(이하 ‘이 사건 분할협의’라 한다)를 하였다.

마. 피고는 이 사건 분할협의를 원인으로 하여 이 사건 각 부동산에 관하여 광주지방법원 순천지원 광양등기소 2022. 1. 21. 접수 제1745호로 소유권이전등기를 마쳤다.

바. C은 이 사건 분할협의 당시 채무초과상태에 있었다.

[인정근거] 다툼 없는 사실, 갑 제1 내지 7호증(가지번호 있는 것은 가지번호 포함)의 각 기재, 변론 전체의 취지

2. 판단

가. 사해행위취소권의 발생

상속재산의 분할협의를 상속이 개시되어 공동상속인 사이에 잠정적 공유가 된 상속재산에 대하여 그 전부 또는 일부를 각 상속인의 단독소유로 하거나 새로운 공유관계로 이행시킴으로써 상속재산의 귀속을 확정시키는 것으로 그 성질상 재산권을 목적으로 하는 법률행위이므로 채권자취소권 행사의 대상이 될 수 있다(대법원 2001. 2. 9. 선고 2000다51797 판결 참조). 한편 채무자가 자기의 유일한 재산인 부동산을 매각하여 소비하기 쉬운 금전으로 바꾸거나 타인에게 무상으로 이전하여 주는 행위는 특별한 사정이 없는 한 채권자에 대하여 사해행위가 되므로, 이미 채무초과 상태에 있는 채무자가 상속재산의 분할협의를 하면서 자신의 상속분에 관한 권리를 포기함으로써 일반 채권자에 대한 공동담보가 감소된 경우에도 원칙적으로 채권자에 대한 사해행위에 해당한다(대법원 2007. 7.

26. 선고 2007다29119 판결 참조). 이 경우 채무자의 사해의 의사는 추정되고, 이를 이전받은 사람이 악의가 없었다는 사실에 대한 증명책임은 수익자에게 있다(대법원 2015. 10. 15. 선고 2014다47016 판결 참조).

위 인정사실에 의하면, 망인이 사망함에 따라 망인의 상속인들은 상속지분대로 망인의 재산을 상속하였는데, C은 자신의 유일한 재산인 이 사건 각 부동산 중 각 1/3 지분을 이 사건 분할협의를 의하여 피고에게 무상으로 이전해 주었으므로, 특별한 사정이 없는 한 이 사건 분할협의를 채권자인 원고에 대하여 사해행위가 되고, 채무자인 C의 사해의사와 수익자인 피고의 악의는 추정된다.

나. 소결론

따라서 이 사건 분할협의를 사해행위에 해당하므로 취소되어야 하고, 그 원상회복으로서 피고는 C에게 이 사건 각 부동산 중 각 1/3 지분에 관하여 광주지방법원 순천지원 광양등기소 2022. 1. 21. 접수 제1745호로 마친 소유권이전등기의 말소등기절차를 이행할 의무가 있다.

3. 결론

그렇다면 원고의 청구는 이유 있으므로 이를 인용하기로 하여 주문과 같이 판결한다.

판사 장선종

[별지목록]

부동산의 표시

[토지]

1. 전라남도 광양시 대 106㎡
2. 전라남도 광양시 대 79㎡
3. 전라남도 광양시 전 1124㎡

[건물]

1. 전라남도 광양시
- [도로명주소] 전라남도 광양시
- 목조 슬레이트지붕 단층주택 37.31㎡
- 부속건물
- 블록조 함석지붕 단층축사 9.6㎡

